

Ihr Anschluss

für Gas, Strom, Wasser

und Abwasser

Was Bauherren wissen müssen

e regio

Inhalt

An alles gedacht?	3
Der Hausanschlussraum	4 – 5
Antrag	6
Bauliche Vorbereitungen	7 – 8
Auf der Straße	7
Auf Ihrem Grundstück	7
Mehrspartenhauseinführung	8
Gas	9
Ihr Netzanschluss	9
Strom	10 – 11
Ihr Netzanschluss	10
Baustrom	11
Wasser	12 – 13
Ihr Netzanschluss	12
Bauwasser	13
Abwasser	14 – 15
Ihr Grundstücksanschluss	14–15
Checkliste	
Antrag	
Ablauf für die Antragsstellung	

An alles gedacht?

Mit Ihrem Bauvorhaben haben Sie nun alle Hände voll zu tun. Deshalb möchten wir es Ihnen für alle Themen rund um Ihren Anschluss für Gas, Strom, Wasser oder Abwasser so leicht wie möglich machen. Wir haben deshalb alle wichtigen Informationen und eine praktische Checkliste für Sie zusammengestellt.

Haben Sie an alles gedacht?

Diese Fragen sollten Sie im Vorfeld klären. Unsere Broschüre hilft Ihnen dabei.

- Wo ist der Netzanschlussraum und welche Voraussetzungen muss er erfüllen?
- Können alle Leitungen für das Gebäude auf einmal gelegt werden?
- In welcher Trasse sollen die Leitungen liegen?
- Welche Leistungen übernimmt e-regio, was müssen Sie beauftragen, was können Sie selbst ausführen? (z.B. Graben, Mauerdurchbruch)
- Haben Sie alle terminlichen Abstimmungen mit anderen Gewerken (z.B. Hochbau) getroffen?

Gerne unterstützen wir Sie auch persönlich bei der Klärung dieser und weiterer Fragen.

Unser Netzvertrieb ist für Sie da: Bei Ihnen vor Ort, am Telefon oder in unserem Kundencenter in Euskirchen-Kuchenheim. **Sprechen Sie uns an!**

Wir wünschen Ihnen eine erfolgreiche Bauzeit!

Ihr Netzvertrieb

 02251 708-7380

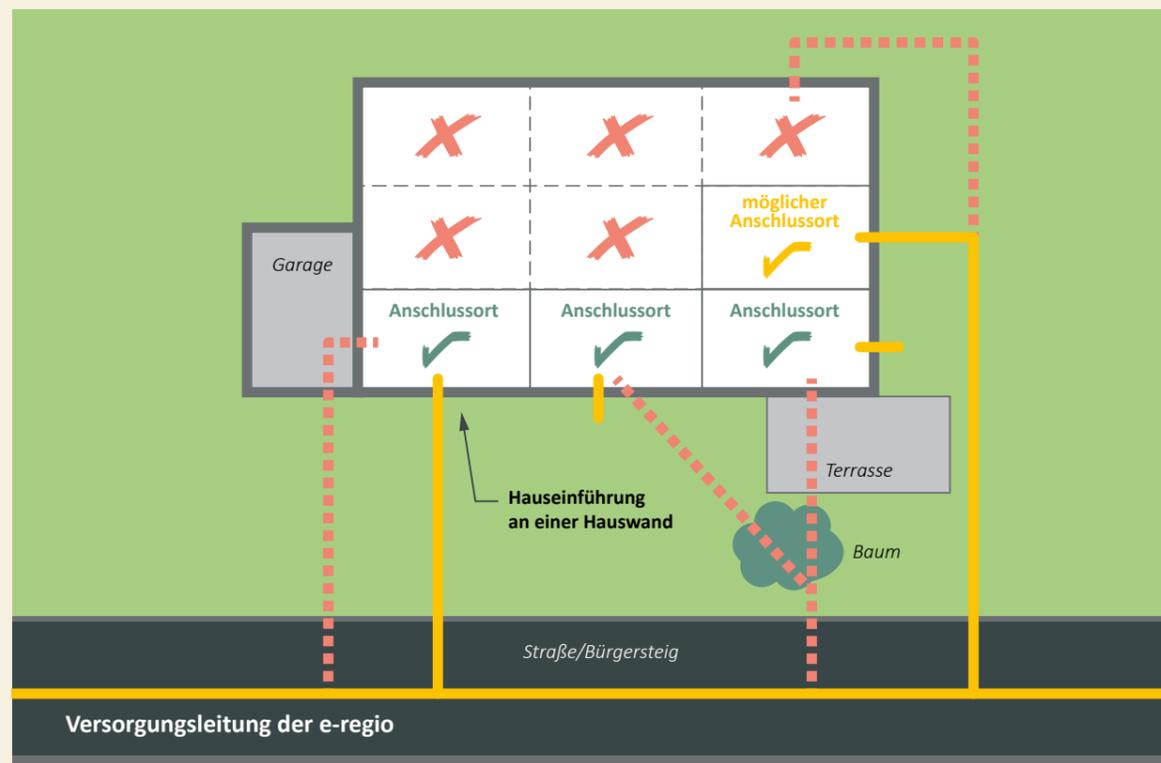
 netzanschluss@e-regio.de

 www.e-regio.de/netzanschluss/



Der Hausanschlussraum

Position des Anschlussortes

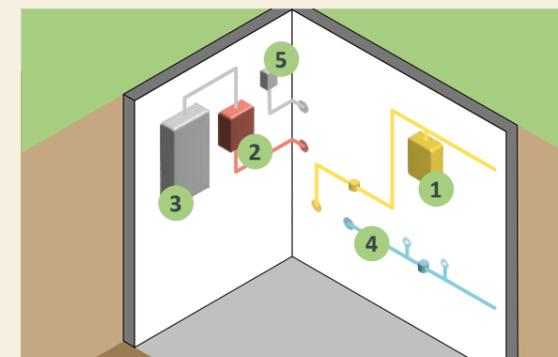


- Die Anschlussleitungen werden in **kürzester** Entfernung zur Ver- oder Entsorgungsleitung ausgeführt.
- Der geplante Anschlussort ist nicht zulässig, wenn eine Überbauung der Kabel- bzw. Rohrleitungstrasse vorhanden oder geplant ist.
- Trassenführung zulässig
- Trassenführung **nicht** zulässig

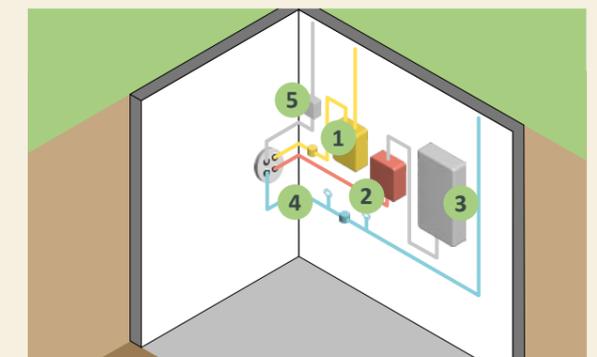
Bitte beachten: Die Netzanschlussleitungen auf Ihrem Grundstück müssen leicht zugänglich sein. Sie dürfen weder überbaut (Garagen, Müllboxen, Stützmauern, Treppen, Terrassen, Wintergärten u.s.w.), noch mit Sträuchern, Bäumen oder tiefwurzelnden Gewächsen überpflanzt werden.

Bei hiervon abweichenden Anschlüssen ist ggf. die Schaffung von Übergabepunkten (Wasserschacht, Anschlussschrank Gas oder Strom) erforderlich. Es entstehen zusätzliche Kosten.

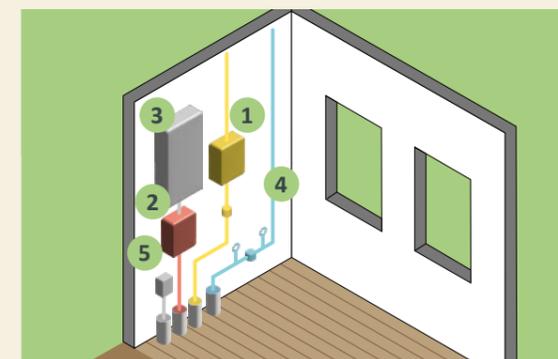
Je nach Gebäudeart sind **verschiedene Ausführungen** möglich:



Hausanschlussraum im Keller



Hausanschlussraum im Keller mit Mehrspartenhouseinführung



Hausanschlussnische (bei Gebäuden ohne Keller)

- 1 Gaszähler
- 2 Strom Hausanschlusskasten
- 3 Strom Zählerschrank
- 4 Wasserhausanschluss und Zähler
- 5 Telekommunikationsanschluss

Die **Größe des Hausanschlussraumes** oder der Hausanschlusswand richtet sich nach der Anzahl der Nutzungseinheiten und der Zähler. Die detaillierten Anforderungen nach DIN 18012 können Sie bei Ihrem Architekten, Planer oder Ihrem ausführenden Installateur erfragen.

Die durchzuführenden Arbeiten für Gas und Strom dürfen nur durch einen „**Eingetragenen Installateur**“ nach §13a der Niederdruckanschlussverordnung sowie nach §13 der Niederspannungsanschlussverordnung erfolgen.

Antrag / Bestellung

Gas- und Strom- Anschlüsse können Sie bequem über unser Online Portal bestellen. Gleichzeitig können Sie hier auch den Auftrag für den Hausanschluss Wasser im Gebiet Euskirchen, Swisttal sowie Alfter und Grundstücksanschluss Abwasser im Gebiet Alfter anfragen.

Bei e-regio können Sie bequem alle Anschlüsse für Gas, Strom, Wasser und Abwasser in einem beantragen und brauchen Ihre **Daten nur einmal einzugeben**.

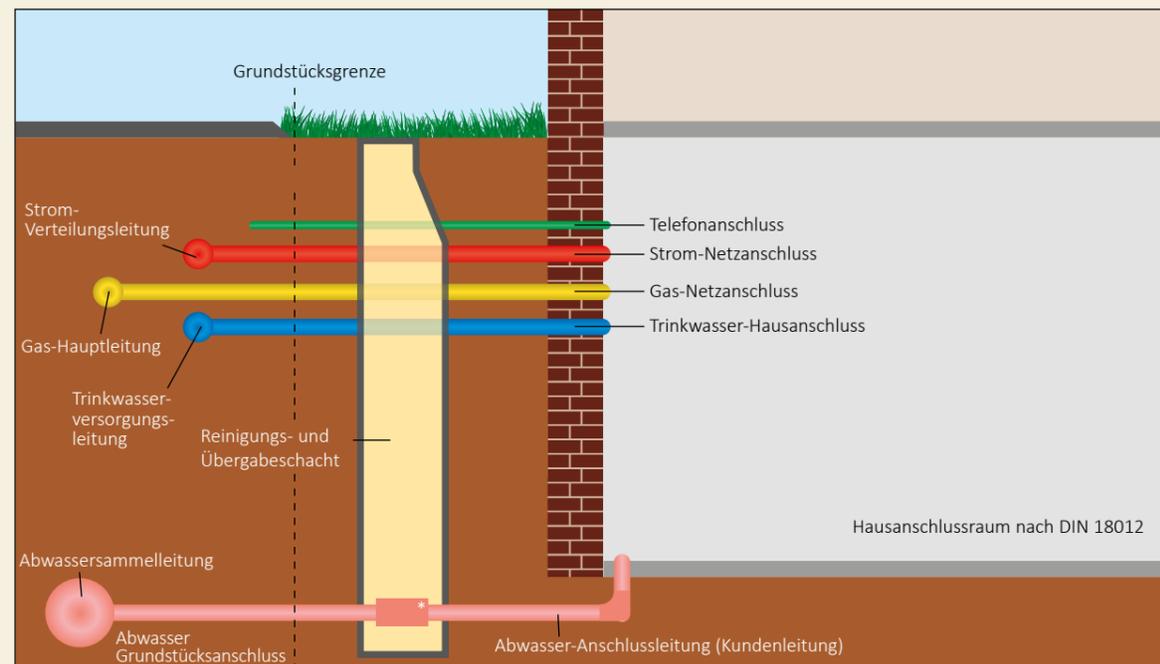


Online Portal:
www.e-regio.de/netzanschluss

Bitte halten Sie **folgende Unterlagen** für Ihren Online-Antrag bereit:

- Lageplan mit farblich markiertem Hausanschlussraum (amtlicher Lageplan nur bei Neubau)
- Grundrissplan (nur bei Neubau)
- Gebäudequerschnitt (nur bei Neubau)
- Zustimmung des Grundstückseigentümers zur Herstellung des Netzanschlusses, falls der Anschlussnehmer nicht Eigentümer ist

Wenn Sie Unterstützung benötigen, sprechen Sie uns gerne an.



Schema einer Ver- und Entsorgung. Tipp: Rückstausicherung (*) nicht vergessen.

Bauliche Vorbereitungen

Auf der Straße

Vor Beginn einer Baumaßnahme sind Planauskünfte einzuholen, auch wenn Sie selbst auf Ihrem Grundstück tätig werden.

Alle für Ihre Ver- und Entsorgung benötigten Leitungen befinden sich in der Regel in der Straße oder im Gehweg. Um Ihren Anschluss herzustellen, müssen die Leitungen freigelegt werden.

Die Erkundung der Lage der Versorgungsleitungen sowie die vorbereitenden Arbeiten und die Abstimmung der Arbeiten auf der Straße **übernimmt** für Sie e-regio.

Auf Ihrem Grundstück

Komplettpaket

Wählen Sie bei der Ausführung Ihrer Netzanschlüsse den komfortablen Weg und **beauftragen Sie e-regio** mit der vollständigen Herstellung Ihrer Netzanschlüsse und den damit verbundenen Tiefbauarbeiten auf der Straße und auf Ihrem Grundstück. Wir führen dann die kompletten Arbeiten **fach- und termingerecht** aus. Sie haben in der stressigen Bauphase eine Sorge weniger. **Sprechen Sie uns an!**

Eigenleistung

Alternativ können Sie **eigenverantwortlich die Herstellung des Leitungsgrabens** auf Ihrem Grundstück übernehmen. Sollten Sie sich trotz des höheren Aufwands für diesen Weg entscheiden, informieren Sie sich bitte auf unserer Internetseite über die „Ausführungshinweise für die bauseitigen Vorleistungen“. Nur wenn diese Hinweise berücksichtigt werden, ist ein reibungsloser und termin-gerechter Ablauf gewährleistet. Sollten Sie für Ihre Abwasserleitung Arbeiten in Eigenleistung übernehmen wollen, **sprechen Sie uns bitte an, hierfür gelten gesonderte Regelungen**.

Sollten Sie das Vorverlegen von Schutzrohren auf Ihrem Grundstück selbst durchführen wollen, müssen diese Rohre eingemessen werden. **Verwenden Sie ausschließlich die von e-regio zur Verfügung gestellten Schutzrohre** (gelbes Schutzrohr für den Erdgasanschluss, blaues Schutzrohr für den Wasseranschluss, schwarzes Schutzrohr für Strom). Bitte setzen Sie sich diesbezüglich mit Ihrem **Baubeauftragten bei e-regio** in Verbindung.

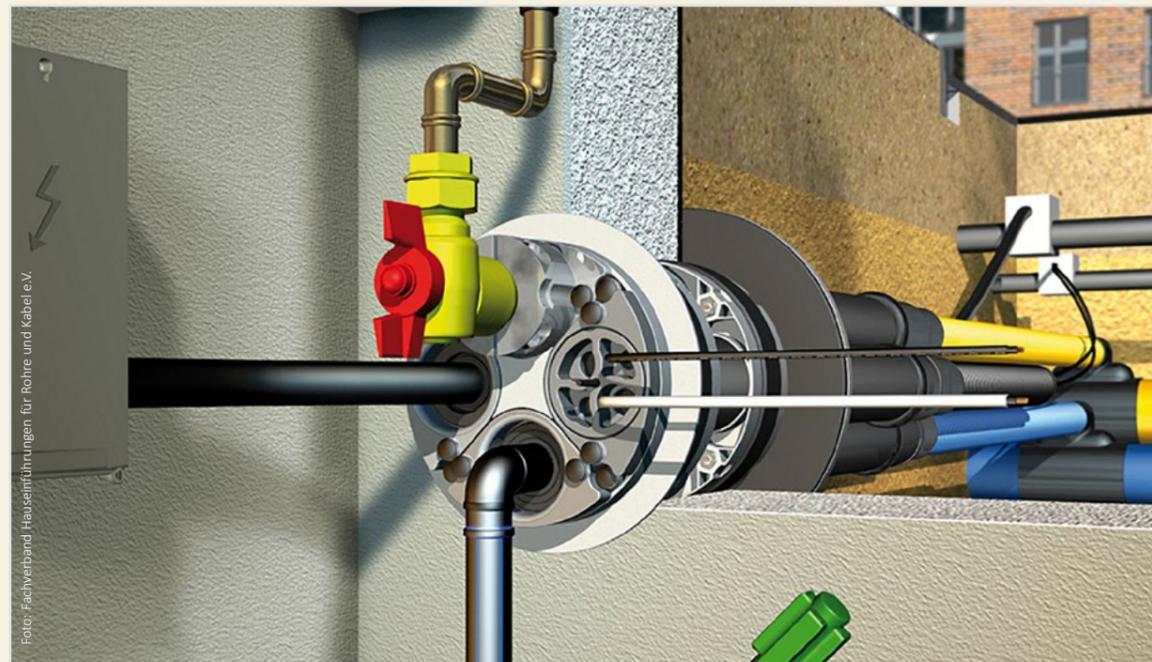
Hauseinführung

Einspartenhouseinführung/ Mehrspartenhouseinführung

Mit einer Mehrspartenhouseinführung (MSHE) können die Gewerke Gas, Strom, Wasser und Telekommunikation platzsparend durch eine Kernbohrung ins Gebäude eingeführt werden.

Die MSHE ist **durch den Bauherrn zu beschaffen und einzubauen**. Sie ist für Gebäude mit und ohne Keller erhältlich (z. B. im Baustoffhandel) und muss eine DVGW-Zulassung besitzen.

Bei der Erstellung der Haus- bzw. Netzanschlüsse ist die Außenwanddurchführung bauseits herzustellen. Bei der Abdichtung der Mauerdurchführung (oder Bodenplatte) sind grundsätzlich die Vorgaben des DVGW Arbeitsblattes GW 390, der VDE AR N 4223 sowie die VP 601 einzuhalten. Es wird empfohlen eine Ein- bzw. Mehrspartenhouseinführung zu verwenden. Unabhängig davon ist die Abdichtung des Gebäudes ausschließlich durch den Bauherrn zu verantworten und deren Existenz nach Beendigung der Bautätigkeiten am Gebäude zu überprüfen.



Beispiel einer Mehrspartenhouseinführung (MSHE)

Gas

Ihr Netzanschluss

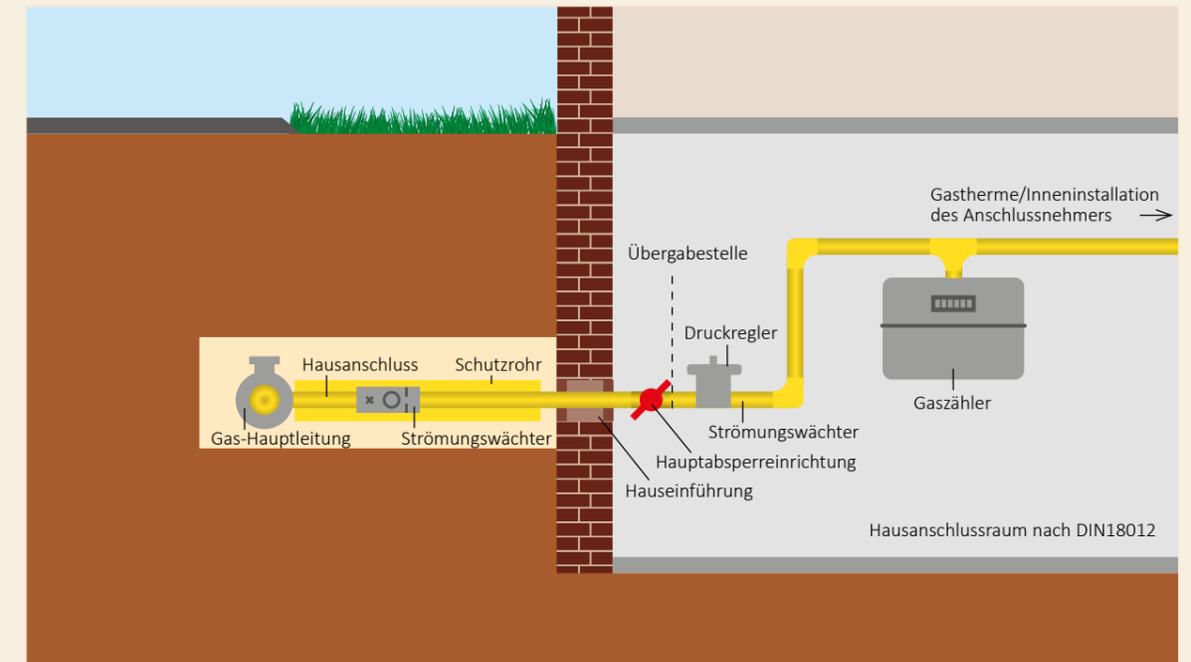
So einfach geht es:

- Sie entscheiden sich für einen Installateur und Ihr Heizungsmodell.
- Bei einem Ortstermin bespricht ein e-regio-Mitarbeiter gemeinsam mit Ihnen die nötigen Arbeiten sowie den Ausführungstermin.
- Je nach Vereinbarung bereiten Sie Ihr Grundstück für die Verlegung vor. Bitte beachten Sie dazu unsere Ausführungshinweise.

- Zum vereinbarten Termin führen wir die erforderlichen Tiefbauarbeiten durch und verlegen die Erdgasleitung in den Hausanschlussraum.
- Ihr Heizungsinstallateur übernimmt die Inneninstallation und beantragt Ihren Gaszähler.
- Ein e-regio-Mitarbeiter baut den Gaszähler ein.

Weitere Informationen zum Thema Netzanschluss Erdgas finden Sie in unseren „Technischen Anschlussbedingungen“ auf unserer Internetseite:

www.e-regio.de/netzanschluss



Anschluss an die Gasversorgung

Strom

Ihr Netzanschluss

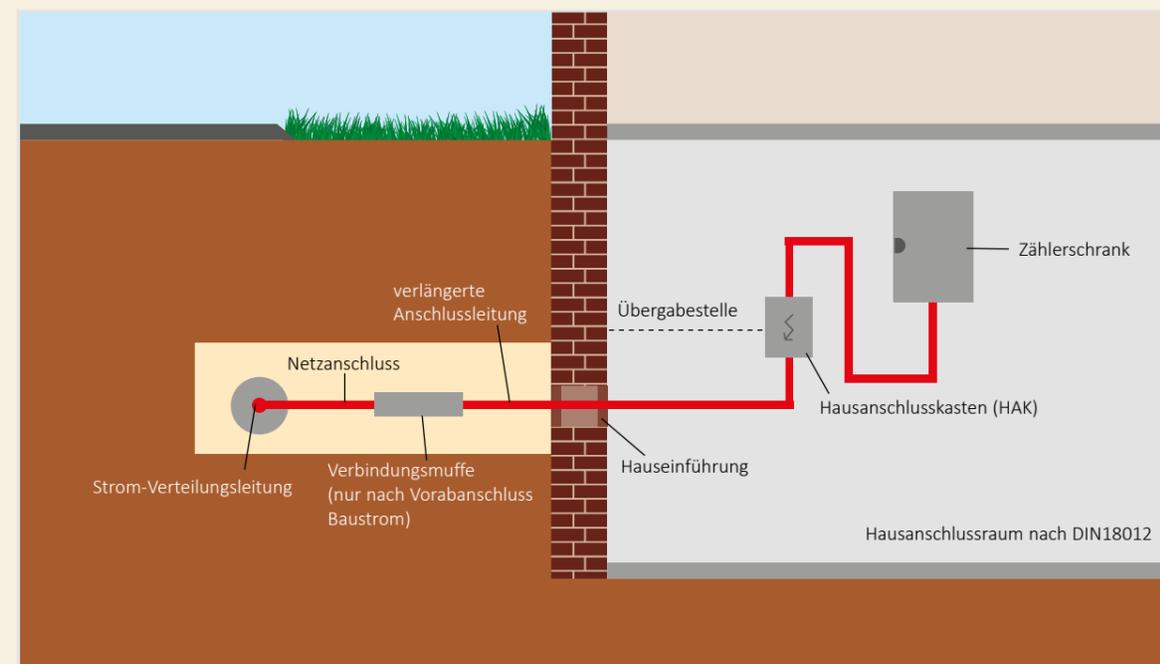
- Sobald im Gebäude der **Ort des Hausanschlusses** zur Verfügung steht und der **Raum verschließbar** ist, können wir den Hausanschluss erstellen.
- Einen etwaigen Vorabschluss bauen wir zurück und verlängern die Anschlussleitung zum Anschlussort.
- Ein von Ihnen beauftragter, konzessionierter Elektriker stellt bei e-regio/Westnetz einen Inbetriebsetzungsantrag. Der Zähler wird nach Fertigstellung der Hausinstallation vom ausführenden Elektriker montiert.

Weitere Informationen finden Sie in den Technischen Anschlussbedingungen unter:

www.e-regio.de/netzanschluss

Sie möchten eine Eigenerzeugungsanlage anschließen?

www.e-regio.de/netze/eigenerzeugungsanlage



Anschluss an die Stromversorgung

Baustrom

In unserem Online-Netzanschlussportal können Sie bei der Beantragung des Stromanschlusses auch gleich den **Vorabschluss bestellen**. In der Regel erhalten Sie den Vorabschluss innerhalb von sechs Wochen.

Damit wir einen **Vorab-Anschluss** errichten können, muss die **Hausanschlusssäule** (abschließbarer Anschlusschrank gemäß VDE-AR-N-4102) vorhanden sein. Informationen dazu finden Sie unter www.e-regio.de/netzanschluss im Abschnitt Netzanschluss Strom.

Wir errichten den Netzanschluss als Provisorium an der Hausanschlusssäule in **Flucht des späteren Hauseinführungspunktes**. Anschließend kann Ihr konzessionierter Elektriker den Baustromverteiler anschließen. Nach Fertigstellung Ihres Baus lösen wir das Provisorium auf und stellen den endgültigen Netzanschluss her.

Aus Sicherheitsgründen bitten wir Sie, den Einbau eines Doppelschließsystems vorzusehen. Den dafür erforderlichen Schließzylinder stellt e-regio/Westnetz zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie unter www.e-regio.de/netzanschluss



abschließbarer Anschlusschrank



Baustromverteiler

Wasser

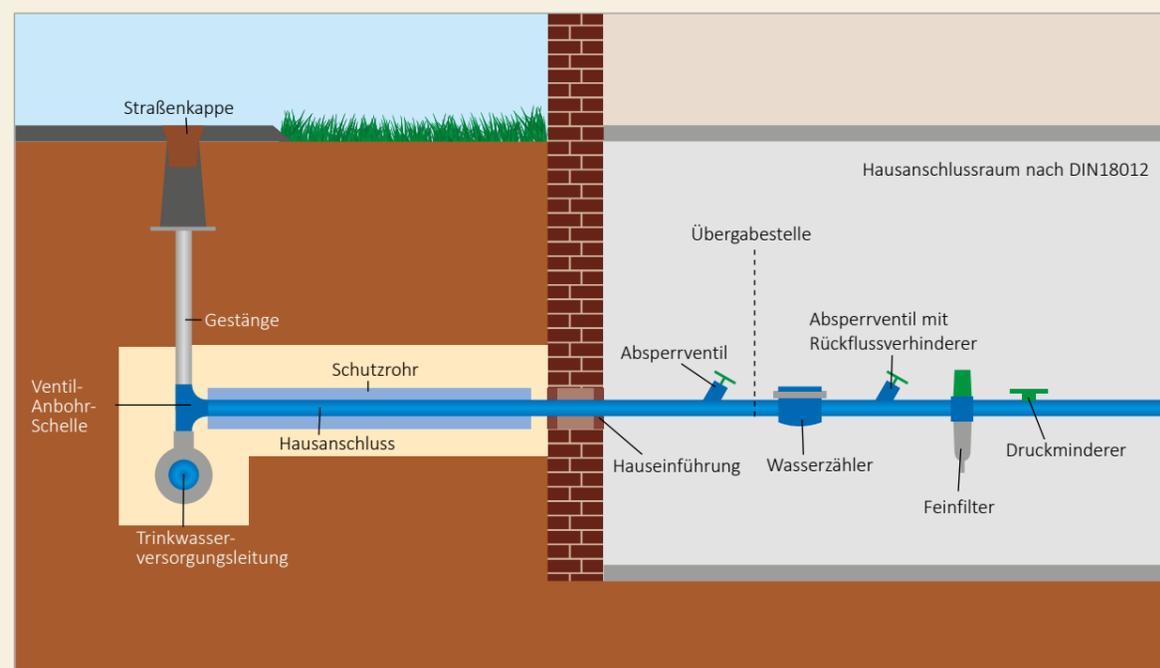
Ihr Netzanschluss

Hier schließt e-regio Sie an die Wasserversorgung an und übernimmt den Einbau des Wasserzählers:

- **Stadt Euskirchen (außer Ortsteile Oberwichterich, Frauenberg, Euenheim, Elsig, Wißkirchen)**
- **Gemeinde Swisttal**
- **Gemeinde Alfter**

So einfach geht es:

- Bei einem Ortstermin bespricht ein e-regio-Mitarbeiter gemeinsam mit Ihnen die nötigen Arbeiten sowie den Ausführungstermin.
- Je nach Vereinbarung bereiten Sie Ihr Grundstück für die Verlegung vor. Bitte beachten Sie dazu unsere Ausführungshinweise. Zum vereinbarten Termin führen wir die erforderlichen Tiefbauarbeiten durch und verlegen den Hausanschluss in den von Ihnen vorgesehenen Raum.
- Ihr Installateur übernimmt die Inneninstallation und beantragt Ihren Zähler.
- Ein e-regio-Mitarbeiter baut den Wasserzähler ein.



Anschluss an die Wasserversorgung

Bauwasser

Für Ihre Baustelle benötigen Sie zunächst eine Bauwasserversorgung?

Wir stellen Ihnen ein Standrohr zur Verfügung.

Für das Standrohr fallen eine Kautions- sowie eine Mietgebühr an. Den Wasserverbrauch rechnen wir nach Rückgabe oder einmal im Jahr nach den jeweils gültigen Wasserpreisen ab.

Weitere Informationen dazu finden Sie auf unserer Internetseite:

www.e-regio.de/netzanschluss

<https://www.e-regio.de/geschaeftskunden/produkte/wasser-abwasser/standrohrverleih/>

Sollten Sie das Standrohr für längere Zeit benötigen, steht zweimal jährlich die Ablesung und Überprüfung des Standrohres an. Dazu benachrichtigen wir Sie schriftlich.

Abhol- und Rückgabezeiten für Standrohre:

Mo-Do 8-16 Uhr

Fr 8-15 Uhr

in unserem Lager:

 Rheinbacher Weg 10, Lagerhalle B
53881 Euskirchen-Kuchenheim

Für Fragen steht Ihnen das Team der Lagerverwaltung zur Verfügung:

 02251 708-7356

 lagerverwaltung@e-regio.de



Standrohr für die Bauwasserversorgung

Abwasser

Ihr Grundstücksanschluss

In der **Gemeinde Alfter** ist e-regio mit der Betriebsführung der Abwasserentsorgung beauftragt und Ihr Ansprechpartner rund um das Thema Abwasser.

Die Grundstücksentwässerung besteht im Wesentlichen aus den beiden **Leistungsabschnitten**

- Grundstücksanschlussleitung und
- Hausanschlussleitung.

Als **Grundstücksanschlussleitung** wird der Leitungsabschnitt von der öffentlichen Abwasseranlage bis zur Grenze des jeweils anzuschließenden Grundstücks bezeichnet und befindet sich damit überwiegend innerhalb der öffentlichen Verkehrsfläche/ Straße.

Die **Hausanschlussleitung** ist die Leitung auf Ihrem privaten Grundstück, von der Grundstücksgrenze bis zu dem Gebäude, in dem Abwasser anfällt.

Die Arbeiten zur Herstellung Ihrer Grundstücksanschlussleitung innerhalb der öffentlichen Verkehrsfläche sowie den Anschluss Ihrer Grundstücksanschlussleitung an die öffentliche Abwasseranlage **übernimmt e-regio für Sie.**

Für die Arbeiten auf Ihrem Grundstück beauftragen Sie bitte das **Fachunternehmen.**

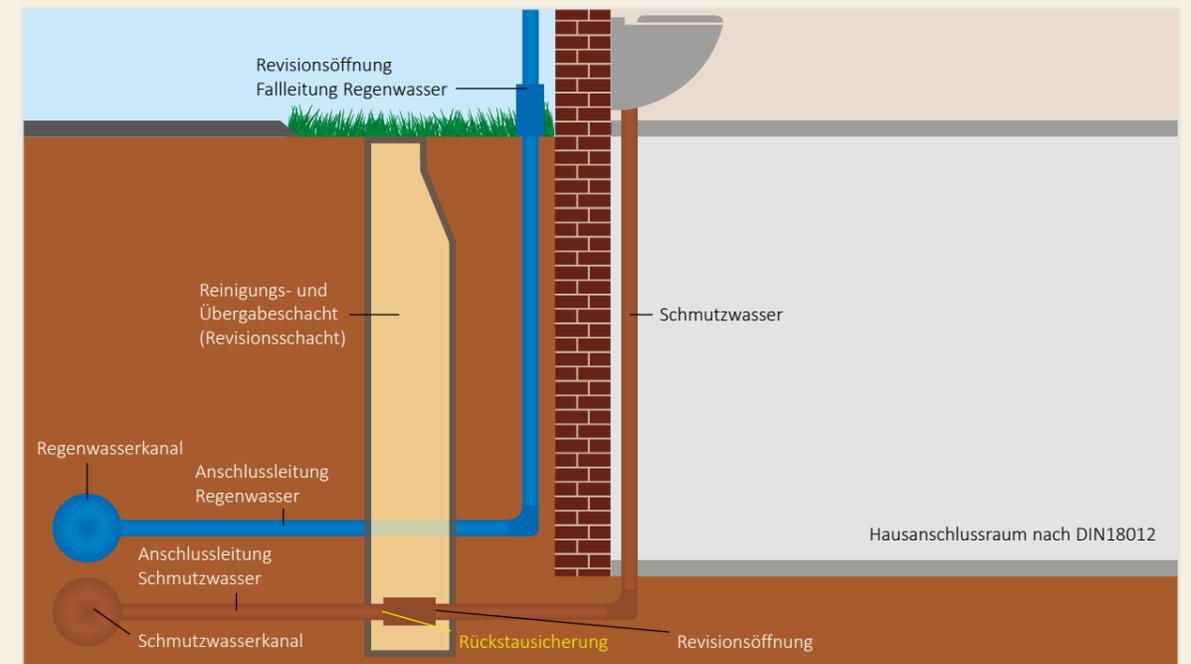
Wir beraten Sie gerne.

In Alfter wird größtenteils im Mischsystem entwässert, es gibt aber auch Gebiete des Trennsystems. Ob Ihr Haus im Misch- oder im Trennsystem angeschlossen wird, hängt von dem vorliegenden Entwässerungssystem ab. **Informationen dazu erhalten Sie von e-regio.**

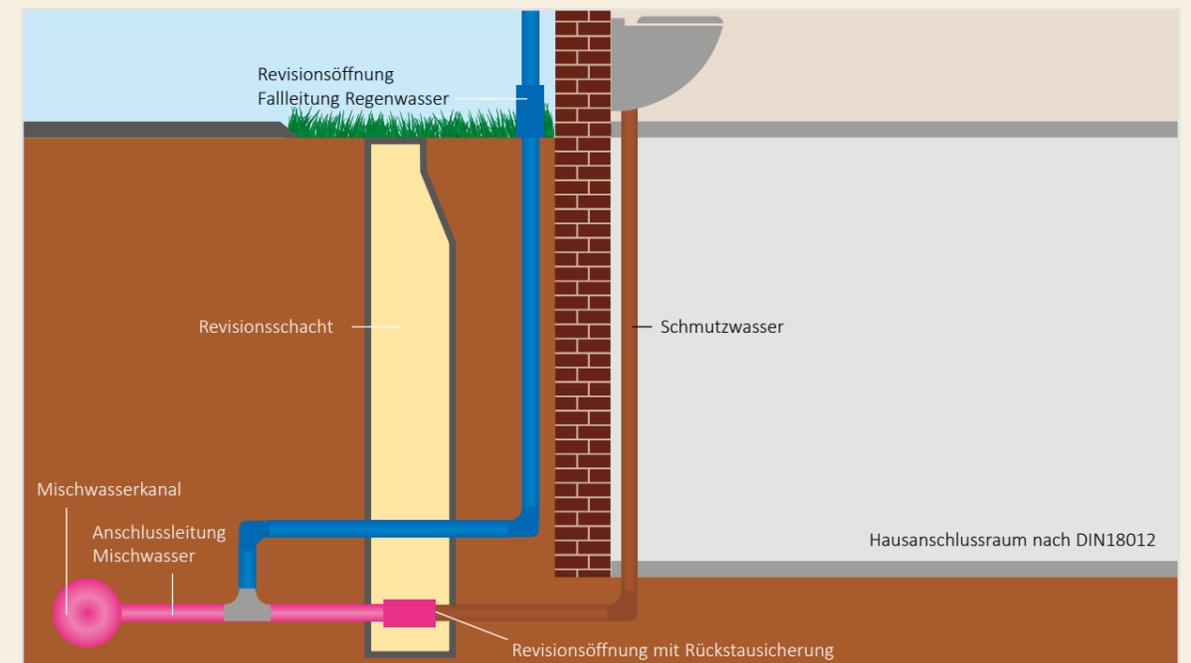
Im **Mischsystem** werden Schmutz- und Regenwasser gemeinsam in einen Kanal abgeleitet, während im **Trennsystem** das Schmutz- und das Regenwasser in zwei voneinander getrennten Kanalsystemen abgeleitet werden. In diesen Gebieten erhalten die Grundstücke je einen Anschluss an die Schmutz- und soweit erforderlich, an die Regenwasserkanalisation.

Weitere Informationen finden unter: www.e-regio.de/netzanschluss

Tipp: bitte denken Sie an eine Rückstausicherung!



Abwasseranschluss im Trennsystem



Abwasseranschluss im Mischsystem

Checkliste

Antrag

Zu klärende Fragen vor Baubeginn mit dem Planer/Architekten/Installateur

- Anzahl der **Wohneinheiten** im Endausbau
- Gebäude mit oder ohne **Keller**
- Netzanschlussort** festlegen (DIN 18012 „Haus-Anschlusseinrichtungen-Allgemeine Planungsgrundlage“)
- Private** und/oder **gewerbliche Nutzung** des geplanten Gebäudes
- Leistungsbedarf je benötigtes Gewerk ermitteln.
Ggf. wird eine Leistungsaufstellung bei Mehrfamilienhäusern oder gewerblich genutzten Objekten nachgefordert.
- Welches **Hauseinführungssystem** wird genutzt? **Achtung:** passende Dichtelemente beschaffen
- Erforderliche **Planunterlagen**
 - **Lageplan** in Kopie mit eingezeichnetem Gebäude und der Darstellung der des geplanten Hausanschlussraum (s. S.4)
 - Maßstabsgerechter **Kellergrundrissplan bzw. Erdgeschossgrundrissplan** mit Darstellung der des geplanten Hausanschlussraum (siehe S. 4)
 - **Gebäudequerschnitt** (nur bei Neubau)
- Zustimmung des Grundstückseigentümers zur Herstellung des Netzanschlusses, falls der Anschlussnehmer nicht Eigentümer ist
- Antrag für EEG, Strom- Speicher schon gestellt?

Vor Netzanschlussherstellung

- Das Gebäude bzw. der **Hausanschlussraum muss verschließbar sein**
- Die im Vorfeld vereinbarten Eigenleistungen müssen termingerecht fertiggestellt sein, um zusätzliche Anfahrten und Kosten zu vermeiden

Nach Netzanschlussherstellung

- Gas:** Inbetriebsetzung der Heizungsanlage durch Ihren konzessionierten Installateur, Zählereinbau durch e-regio
- Strom:** Inbetriebsetzung der Anlage / Zählereinbau durch Ihren konzessionierten Elektroinstallateur
- Wasser:** Inbetriebsetzung der Wasseranlage durch Ihren konzessionierten Installateur / Zählerersetzung durch e-regio

Den Inbetriebsetzungsantrag finden Sie unter www.e-regio.de/netzanschluss in der Rubrik Downloads

**Wir sind gerne
für Sie da!**

 02251 708-7380

 netzanschluss@e-regio.de

 **Netzvertrieb**
Mo. - Fr. 8-16 Uhr

e regio

e-regio GmbH & Co. KG • Rheinbacher Weg 10 • 53881 Euskirchen • Telefon 02251 708-0 • info@e-regio.de • www.e-regio.de